

RISIKOHINWEIS

Eine Beteiligung am „EURAMCO Clean Power“ Fonds ist mit Risiken verbunden, bei deren Realisierung ein vollständiger Verlust des eingesetzten Kapitals nicht ausgeschlossen werden kann. Die ausführlichen Risiken sind im Verkaufsprospekt unter „Risiken“ dargestellt.

Beispielhafte Risiken sind wenn, weniger Strom produziert wird als angenommen, die Preise hierfür geringer ausfallen, der Preis beim Verkauf der Anlage niedriger ist, die Instandhaltungs- und Reparaturaufwendungen höher sind und/oder nicht ausreichend Erneuerbare Energien-Anlagen erworben werden können.

Prognosen sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung. Bei den dargestellten Szenarien handelt es sich um Schätzungen der zukünftigen Wertentwicklungen, die auf Erkenntnissen aus der Vergangenheit und auf den aktuellen Marktbedingungen beruhen und kein exakter Indikator sind. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie die Anteile halten. Da keine Kapitalgarantie besteht, kann die Anlage zu einem finanziellen Verlust führen. Die zukünftige Wertentwicklung unterliegt der Besteuerung, die von der persönlichen Situation des jeweiligen Anlegers abhängig ist und sich zukünftig ändern kann.

Bei einer Investitionsentscheidung sollten alle Eigenschaften und Ziele des Fonds, die im Verkaufsprospekt und Basisinformationsblatt beschrieben sind, berücksichtigt werden.

WERBEMATERIAL

Dieses Dokument dient als Werbemitteilung. Eine Anlageentscheidung kann ausschließlich auf Grundlage der nachfolgend genannten Verkaufsunterlagen, insbesondere des Verkaufsprospektes, getroffen werden.

Der Verkaufsprospekt einschließlich der Anlagebedingungen, des Gesellschaftsvertrages und Treuhandvertrages, des Basisinformationsblattes, der ausführlichen Risikohinweise sowie die Zusammenfassung der Anlegerrechte sind als Download verfügbar unter <https://www.euramco-asset.de/clean-power>

Marketing-Anzeige: Bitte lesen Sie den Verkaufsprospekt und das Basisinformationsblatt des Alternativen Investmentfonds EURAMCO Clean Power GmbH & Co. geschlossene Investment-KG, bevor Sie eine endgültige Anlageentscheidung treffen, Stand Juli 2023

EURAMCO - Ein starker Partner

EURAMCO engagiert sich weltweit als Asset- und Fondsmanager für Sachwertbeteiligungen mit dem Schwerpunkt Erneuerbare Energien und managt europaweit Solar- und Windparks.

Und das seit 22 Jahren.

Investieren mit gutem Gefühl

EURAMCO Clean Power
GmbH & Co. geschlossene Investment-KG



+49 (89) 45 666-0
cleanpower@euramco-invest.de



EURAMCO Invest GmbH
Max-Planck-Straße 3, 86509 Aschheim
www.euramco-invest.de



Smartbroker AG
FondsDISCOUNT.de
Ritterstraße 11
10969 Berlin
Telefon 030 2757764-50
Fax: 030 2757764-15

„Wir schätzen Werte und schaffen Lösungen.“



Grüne Rendite erwirtschaften

Erneuerbare Energien sind in aller Munde und das aus gutem Grund. Eine Beteiligung an dem **EURAMCO Clean Power** Fonds bietet Ihnen die Möglichkeit:

- ✓ mit gutem Gefühl zu investieren
- ✓ den Klimaschutz aktiv zu fördern
- ✓ die Energieversorgung zu sichern
- ✓ die CO₂-Bilanz zu verbessern

Investieren Sie in ein nachhaltiges „Impact“ Investment gemäß **Artikel-9**¹, mit ansprechender Rendite.

¹ Artikel-9-Fonds sind Finanzprodukte, die explizit ein nachhaltiges Anlageziel verfolgen.



ANLAGESTRATEGIE

Erwerb von Solar- und Windanlagen im europäischen Wirtschaftsraum



AUSSCHÜTTUNG

Prognostizierte Gesamtausschüttung von **145 %**, bei einer Laufzeit von 10 Jahren



Kein Investitionsobjekt des Fonds



Kein Investitionsobjekt des Fonds



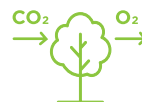
Kein Investitionsobjekt des Fonds

Insgesamt wurden durch Wind- und Solarparks der **EURAMCO Gruppe** rund 3 Millionen MWh Strom erzeugt und 1,6 Millionen Tonnen CO₂-Emissionen vermieden:



Das entspricht dem jährlichen Strombedarf von **1,3 Millionen Haushalten**

und



der jährlichen **CO₂-Bindung** eines Waldes in Größe des Schwarzwaldes.

Auf einen Blick

FONDSPARAMETER	
Anlagestrategie	Erwerb von Solar- und Windanlagen
Standorte	Europäischer Wirtschaftsraum
Konzept	Geschlossener Publikums-AIF, risikogemischt
ESG	Artikel-9-Fonds
Eigenkapital	bis zu 80 Mio. € möglich
Prognostizierte Gesamtausschüttung	145 % im Base Case alternative Szenarien von 131 % bis 160 %
Laufzeit	10 Jahre
Mindestbeteiligung	10.000 € zzgl. 5 % Agio