

Ergänzende Erklärung zur Pressemitteilung

Sehr geehrter Interessent,

die nachfolgende Pressemitteilung wurde nicht von der wallstreet:online capital AG erstellt. Ebenso wenig wurde von der wallstreet:online capital AG überprüft, ob die Pressemitteilung allen gesetzlichen Vorgaben genügt. Dementsprechend machen wir uns den Inhalt auch nicht zu Eigen. Die Bereitstellung erfolgt lediglich zu Informationszwecken und beinhaltet keine Kauf- oder Verkaufsempfehlung der wallstreet:online capital AG.

Mit ihrem Angebot wendet sich die wallstreet:online capital AG nur an gut informierte oder erfahrene Anleger und leitet lediglich Aufträge des Kunden an den Emittenten weiter. Es handelt sich um eine beratungsfreie Dienstleistung. Die wallstreet:online capital AG erbringt keine individuelle Anlageberatung und gibt insbesondere keine an den persönlichen Verhältnissen des Kunden ausgerichtete Anlageempfehlung ab.

Für Rückfragen ist Ihr persönlicher Ansprechpartner gern für Sie unter den bekannten Kontaktdaten erreichbar.

Ihr Team von FondsDISCOUNT.de

Telefon: 030 2757764-00

Telefax: 030 2757764-15

E-Mail: service@fondsdiscout.de

GECCI Immobilien erwirbt sechs Baugrundstücke in Niedersachsen zur Errichtung von Einfamilienhäusern

- Bezahlbarer Wohnraum mit mindestens 136 m² und Energieeffizienz-Standard KfW-55
- Neuer Weg ins Eigenheim: ohne Kredit, ohne Eigenkapital und alles aus einer Hand
- Baubeginn soll Anfang 2021 erfolgen

Nettlingen, 02. Dezember 2020: GECCI Immobilien hat sechs Baugrundstücke mit einer Größe von insgesamt rund 6.200 qm in der niedersächsischen Stadt Bockenem erworben. Dort sollen im Stadtteil Bültum im kommenden Jahr sechs Einfamilienhäuser errichtet werden. Bockenem befindet sich im Einzugsgebiet von Hannover, Salzgitter und Wolfsburg mit Anschluss an die Autobahn A7. Die Eigenheime werden jeweils über eine Grundstücksgröße von rund 650 bis 1200 m², eine Wohnfläche von mindestens 136 m² und mindestens Energieeffizienz-Standard KfW-55 verfügen. Vor und während der Bauphase können selbstverständlich individuelle Wünsche wie beispielsweise Barrierefreiheit berücksichtigt werden. Der Vertrieb der Einfamilienhäuser erfolgt über GECCI Rent & Buy® (mietuebereignung.de).

Mietübereignung ist Erwerbsoption ohne Bankkredit, ohne Eigenkapital und ohne Restkaufbetrag

Die GECCI Gruppe hat einen neuen Weg ins Eigenheim entwickelt. Die künftigen Eigentümer erhalten alles aus einer Hand: Erschließung der Grundstücke, schlüsselfertige Entwicklung moderner Einfamilienhäuser in hochwertiger Massivbauqualität und eine innovative Finanzierungsalternative. Alleinstellungsmerkmal ist der Erwerb über die Mietübereignung und damit ohne Bankkredite, ohne Eigenkapital und ohne Restkaufbetrag. Dabei wird ein Mietvertrag zu ortsüblichen Konditionen und mit einer Laufzeit von 23 Jahren bis maximal 32 Jahren vereinbart. Die monatliche Kaltmiete ist über die gesamte Laufzeit konstant. Für eine hohe Sicherheit bis zur Eigentumsübergabe am Ende die Mietzeit ist gesorgt: Durch notarielle Auflassungsvormerkung im Grundbuch unter Verzicht der Einrede und Verjährung ist die Insolvenzfestigkeit sichergestellt. Eine Anzahlung oder eine Schlussrate fallen nicht an.

„Menschen einen möglichst günstigen, einfachen und sicheren Weg ins Eigenheim bieten. Dies ist das Ziel der GECCI Gruppe. Unsere Mietübereignung verbindet grundbuchsichere Finanzierung mit der Flexibilität von Miete. Zusätzlich binden unsere Kunden ihr Eigenkapital nicht über Jahrzehnte, sparen Maklercourtage und einen wesentlichen Teil der Grunderwerbssteuer“, sagt Gerald Evans, Gründer der

Gecci Gruppe. „Unser Modell eignet sich auch hervorragend zur Altersvorsorge. Durch die feste Kaltmiete über die gesamte Laufzeit nutzt der Mieter auf dem Weg zum Eigentum die künftige Inflation.“

Kontakt

GECCI Immobilien KG // Nordasseler Straße 5 // 31185 Nettlingen // mietuebereignung.de // kontakt@mietuebereignung.de

Presse

Fabian Lorenz // Tel. +49 221 29 83 15 88 // presse@gecci-investment.de

WICHTIGER HINWEIS

Die nachfolgenden Informationen sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und gewöhnlichen Aufenthalt in Deutschland haben. Die Informationen stellen in keinem anderen Land ein Angebot zum Verkauf oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren außerhalb Deutschlands findet nicht statt und ist auch nicht vorgesehen. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapier-Informationsblattes (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz welches auf der Webseite der Emittentin unter gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.

GBC Research bewertet 5,75%-Anleihe mit „überdurchschnittlich attraktiv“

- Innovatives Geschäftsmodell mit planbaren Mieteinnahmen sorgt für zuverlässige Cashflows
- Aussichtsreiche Positionierung im attraktiven Markt für Wohnimmobilien
- Kapitaldienstfähigkeit und über die gesamte Laufzeit
- Überdurchschnittliche Bonitätskennzahlen erwartet

Nettlingen, 24. November 2020: Die Unternehmensanleihe (ISIN: DE000A3E46C5) der Gecci Investment KG mit einem festen Zinssatz von 5,75 % p.a. wird von GBC Research mit „überdurchschnittlich attraktiv“ bewertet. Die GECCI Gruppe realisiert bezahlbaren Wohnraum außerhalb der teuren Innenstädte innerhalb eines einzigartigen Konzepts und finanziert den Bau der Objekte unter anderem über Unternehmensanleihen. Das Geschäftsmodell sei innovativ und das Marktumfeld attraktiv, so die Analysten. Auf Basis der GBC-Schätzungen für Umsatz und Ertrag sei die Kapitaldienstfähigkeit über die gesamte Laufzeit der Unternehmensanleihe gegeben. In Verbindung mit den Anleihekonditionen, vergeben die Analysten in ihrer aktuellen Studie 4 von 5 Falken. Dies entspricht einer „überdurchschnittlichen Attraktivität“.

Aus Sicht von GBC lassen sich durch die hohe Planbarkeit der Mieteinnahmen zuverlässige Cashflows generieren. Neben der Kapitaldienstfähigkeit sollten auch die Bonitätskennzahlen von GECCI in den kommenden Jahren im Wesentlichen über dem Marktdurchschnitt liegen. Gleichzeitig weise die Gesellschaft einen marktkonformen Verschuldungsgrad auf.

Die GECCI Gruppe agiere in einem äußerst attraktiven Markt mit einem sehr hohen Nachfrageüberhang an Wohnimmobilien. An den guten Rahmenbedingungen sollte sich auch in den kommenden Jahren nichts ändern. Mit der eigens entwickelten Mietübereignung dürfte die GECCI Gruppe gut im Markt für Bauherren positioniert sein und für eine große Zielgruppe eine wettbewerbsfähige Alternative zur Bankfinanzierung und dem Mietkauf darstellen. Die Vollständige Studie zum Download: www.more-ir.de/d/21867.pdf

Geschäftsmodell ermöglicht GECCI gut planbare Mieterträge und hohe Cashflows

Alleinstellungsmerkmal von GECCI ist die Mietübereignung. Die Gruppe realisiert nicht nur Ein- und Mehrfamilienhäuser, sondern bietet Kunden mit der Mietübereignung einen einzigartigen Weg zum

Eigentumserwerb an. Dazu wird ein Mietvertrag mit einer Laufzeit von 23 bis maximal 32 Jahren sowie eine notarielle Auflassungsvormerkung im Grundbuch vereinbart. Die monatliche Kaltmiete ist über die gesamte Laufzeit konstant. Nach dem Ende der Mietzeit hat der Kunde das Recht, die Immobilie als Eigentümer zu übernehmen. Der Vertrieb läuft über GECCI Rent and Buy® (Einfamilienhäuser) und GECCI Living® (Mehrfamilienhäuser). Das Geschäftsmodell ermöglicht GECCI nach der Fertigstellung der Objekte gut planbare Mieterträge und hohe Cashflows. Ziel ist es, in den nächsten 5 Jahren bundesweit mindestens 40 Eigenheime und 20 Mehrfamilienhäuser mit je 11 Wohneinheiten zu realisieren und somit ein cashflow-starkes Wohnimmobilienportfolio aufzubauen. Die ersten 17 Massivhäuser sind bereits bestellt und entwickelt. Der Bau soll Anfang 2021 beginnen.

Das rechtlich maßgeblich Wertpapier-Informationsblatt (WIB) steht unter gecci-investment.de zur Verfügung.

Kontakt

Gecci Investment KG // Nordasseler Straße 5 // 31185 Nettlingen // gecci-investment.de // anleihe@gecci-investment.de

Presse

Fabian Lorenz // Tel. +49 221 29 83 15 88 // presse@gecci-investment.de

WICHTIGER HINWEIS

Die nachfolgenden Informationen sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und gewöhnlichen Aufenthalt in Deutschland haben. Die Informationen stellen in keinem anderen Land ein Angebot zum Verkauf oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren außerhalb Deutschlands findet nicht statt und ist auch nicht vorgesehen. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapier-Informationsblattes (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz welches auf der Webseite der Emittentin unter gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.

GECCI bietet 6,00%-Anleihe zur außerbörslichen Zeichnung an: Aufbau eines cashflow-starken Wohnimmobilienportfolios

- Unternehmensanleihe: Volumen bis zu 8 Mio. Euro, Festzins 6,00 % p.a., Laufzeit 7 Jahre
- Realisierung von Ein- und Mehrfamilienhäusern und langfristige Vermietung im Wege der Mietübertragung
- Gut planbare Mieterträge und hohe Cashflows für Zins- und Rückzahlung der Anleihe

Nettlingen, 02. November 2020: Der Erwerb von Wohneigentum ist Lebenstraum, Kapitalanlage und Altersvorsorge. Die GECCI Gruppe realisiert bezahlbaren Wohnraum außerhalb der teuren Innenstädte innerhalb eines einzigartigen Konzepts. Den Bau der Ein- und Mehrfamilienhäuser finanziert GECCI unter anderem über Unternehmensanleihen. So bietet das Unternehmen ab heute ein Wertpapier mit einem Volumen von bis zu 8 Mio. Euro, einem Zinssatz von 6,00 % p.a. und einer Laufzeit von 7 Jahren zur außerbörslichen Zeichnung an. Die Unternehmensanleihe (ISIN DE000A289QS7) kann auf dem Online-Zeichnungsportal https://investment.fondsdiscout.de/invest/1398-2027_gecci_mfv zum Festpreis von 100 % (zzgl. Stückzinsen) erworben werden. Die Zeichnung ist bis zum 30. September 2021 möglich. Das rechtlich maßgebliche Wertpapier-Informationsblatt (WIB), die Anleihebedingungen und weitere Informationen stehen auf www.gecci-investment.de zur Verfügung.

„Mit GECCI investieren Anleger in den Aufbau eines cashflow-starken Wohnimmobilienportfolios für die Zins- und Rückzahlung der Anleihe. Unsere Finanzplanung ist konservativ und auf eine Vorhaltung hoher Liquidität zur Sicherstellung eines schnellen Baufortschritts und der Anleihebedienung ausgerichtet. Die DWP AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft hat das Geschäftsmodell bezüglich der Kapitaldienstfähigkeit der Anleihe geprüft“, sagt Gerald Evans, Gründer der GECCI Gruppe. Er haftet als persönlich haftender Gesellschafter mit seinem Privatvermögen für die Anleihe. „Neben den Anleihemitteln finanzieren wir den Aufbau unseres Wohnimmobilienportfolios über langfristige und sehr zinsgünstige Bank- und KfW-Darlehen. Mezzanine-Kapital und Private Equity nutzt GECCI nicht.“

Geschäftsmodell ermöglicht gut planbare Mieterträge und hohe Cashflows

Alleinstellungsmerkmal von GECCI ist die Mietübertragung. Die Gruppe ist nicht nur für die Realisierung der Objekte verantwortlich, sondern bietet Kunden mit der Mietübertragung einen einzigartigen Weg zum Eigentum. Dazu wird ein Mietvertrag mit einer Laufzeit von 23 bis maximal 32 Jahren sowie eine

notarielle Auflassungsvormerkung im Grundbuch vereinbart. Die monatliche Kaltmiete ist über die gesamte Laufzeit konstant. Nach dem Ende der Mietzeit hat der Kunde das Recht, die Immobilie als Eigentümer zu übernehmen. Der Vertrieb läuft über GECCI Rent and Buy® (Einfamilienhäuser) und GECCI Living® (Mehrfamilienhäuser). Das Geschäftsmodell ermöglicht GECCI nach der Fertigstellung der Objekte gut planbare Mieterträge und hohe Cashflows. Ziel ist es, in den nächsten 5 Jahren bundesweit mindestens 40 Eigenheime und 20 Mehrfamilienhäuser mit je 11 Wohneinheiten zu realisieren und somit ein cashflow-starkes Wohnimmobilienportfolio aufzubauen. Die ersten 17 Massivhäuser sind bereits bestellt und entwickelt. Der Bau soll Anfang 2021 beginnen.

Eckdaten zur 6,00%-GECCI-Anleihe:

Emittent:	GECCI Investment KG
Emissionsvolumen:	bis zu 8 Mio. Euro
ISIN / WKN:	DE000A289QS7 / A289QS
Zinssatz (Kupon):	6,00 % p.a.
Zeichnungsfrist:	bis zum 30. September 2021
Stückelung/Mindestanlage:	1.000 Euro
Laufzeit:	7 Jahre (bis 30. September 2027)
Zinszahlungen:	jährlich, jeweils am 1. Oktober
Rückzahlungskurs:	100 %
Wertpapierart:	Inhaber-Teilschuldverschreibung (nicht nachrangig)
Wertpapier-Informationsblatt (WIB):	gecci-investment.de

Kontakt

GECCI Investment KG // Nordasseler Straße 5 // 31185 Nettlingen // gecci-investment.de // anleihe@gecci-investment.de

Presse

Fabian Lorenz // Tel. +49 221 29 83 15 88 // presse@gecci-investment.de

WICHTIGER HINWEIS

Die in dieser Mitteilung enthaltenen Informationen sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und gewöhnlichen Aufenthalt in Deutschland haben. Die Informationen stellen in keinem anderen Land ein Angebot zum Verkauf oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren außerhalb Deutschlands findet nicht statt und ist auch nicht vorgesehen. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapier-Informationsblattes (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz welches auf der Webseite der Emittentin unter gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.

GECCI Living erfüllt den Traum von der Eigentumswohnung: Ohne Eigenkapital, ohne Kredit

- Schlüsselfertige Errichtung und Erwerbssalternative mit Mietübereignung aus einer Hand
- Mehrfamilienhäuser mit 11 Wohneinheiten und 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen
- 5,75%-Anleihe zum Bau der Wohnimmobilien kann bis zum 31. Juli 2021 gezeichnet werden

Nettlingen, 27. Oktober 2020: Menschen einen möglichst einfachen und sicheren Weg ins Eigenheim bieten. Dies ist das Ziel der GECCI Gruppe. Sie realisiert bezahlbaren Wohnraum außerhalb der teuren Innenstädte innerhalb eines einzigartigen Konzepts. Die künftigen Eigentümer erhalten alles aus einer Hand: GECCI ist nicht nur für die Realisierung der Objekte verantwortlich, sondern bietet mit der Mietübereignung (mietuebereignung.de) eine innovative Erwerbssalternative: Ohne Bankkredit, ohne Eigenkapital und ohne Restkaufbetrag. Zur Eigentumsfinanzierung wird ein Mietvertrag mit einer Laufzeit von 23 bis maximal 32 Jahren sowie eine notarielle Auflassungsvormerkung im Grundbuch vereinbart. Die monatliche Kaltmiete ist über die gesamte Laufzeit konstant. Nach dem Ende der Mietzeit hat der Kunde das Recht, die Immobilie als Eigentümer zu übernehmen. Eine Anzahlung oder eine Schlussrate fallen nicht an. Neben Einfamilienhäusern bietet GECCI diesen Weg ab sofort auch für Eigentumswohnungen an.

Der Vertrieb der Eigentumswohnungen erfolgt über GECCI Living^(R). GECCI erschließt Grundstücke, entwickelt moderne Bebauungskonzepte und bietet attraktive Eigentumswohnungen in hochwertiger Massivbauqualität schlüsselfertig zum Erwerb im Wege der Mietübereignung an. Die Mehrfamilienhäuser werden über bis zu 11 Wohneinheiten und Energieeffizienz-Standard KfW-55 verfügen. Die Wohnungsgrößen beginnen bei 52m². Es werden auch große Wohnungen mit bis zu 145m² und 5-Zimmern verfügbar sein. Zu jeder Wohnung gehört mindestens ein PKW-Stellplatz und ein Kellerraum. Garagen werden nach Anfrage und Bedarf gebaut. Auch Spielplätze und Freizeitflächen können zum Areal gehören. Während der Bauphase können selbstverständlich individuelle Wünsche berücksichtigt werden.

"Noch nie war es einfacher, Eigentum zu erwerben ohne Eigenkapital über Jahrzehnte binden zu müssen. Die Mietübereignung von GECCI verbindet grundbuchsichere Finanzierung mit der Flexibilität von Miete. Zusätzlich sparen unsere Kunden Maklercourtage und einen wesentlichen Teil der Grunderwerbssteuer", sagt Gerald Evans, Gründer der Gecci Gruppe. "Unser Modell eignet sich auch hervorragend zur

Altersvorsorge. Durch die feste Kaltmiete über die gesamte Laufzeit nutzt der Mieter auf dem Weg zum Eigentum die künftige Inflation." GECCI plant die Errichtung von mindestens 20 Mehrfamilienhäusern.

5,75%-Anleihe kann bis zum 31. Juli 2021 gezeichnet werden

Die Ein- und Mehrfamilienhäuser finanziert GECCI unter anderem durch eine Unternehmensanleihe der GECCI Investment KG. Das Wertpapier (ISIN: DE000A3E46C5) hat ein Volumen von bis zu 8 Mio. Euro, einen Festzins von 5,75 % p.a. und kann ab 1.000 Euro zu einem Kurs von 100 % außerbörslich (https://investment.fondsdiscount.de/invest/1399-2025_gecci_mfv) gezeichnet werden. Nach dem Bau stehen für die Zins- und Rückzahlung die gut planbaren Mieteinnahmen und hohen Cashflows bis zur Eigentumsübergabe an die Mieter zur Verfügung. Das rechtlich maßgebliche Wertpapier- Informationsblatt (WIB), die Anleihebedingungen und weitere Informationen zum Download: www.gecci-investment.de.

Kontakt

GECCI Immobilien KG // Nordasseler Straße 5 // 31185 Nettlingen // mietuebereignung.de // kontakt@mietuebereignung.de

Presse

Fabian Lorenz // Tel. +49 221 29 83 15 88 // presse@gecci-investment.de

WICHTIGER HINWEIS

Die nachfolgenden Informationen sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und gewöhnlichen Aufenthalt in Deutschland haben. Die Informationen stellen in keinem anderen Land ein Angebot zum Verkauf oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren außerhalb Deutschlands findet nicht statt und ist auch nicht vorgesehen. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapier-Informationsblattes (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz welches auf der Webseite der Emittentin unter gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.

GECCI emittiert Immobilienanleihe: GECCI Rent and Buy® bietet einen neuen Weg ins Eigenheim

- Patent- und Markenrechtlich geschütztes Modell der Mietübereignung bietet Eigenheimfinanzierung ohne Kredit, ohne Eigenkapital und alles aus einer Hand
- Unternehmensanleihe: Volumen bis zu 8 Mio. Euro, Festzins 5,75 % p.a., Laufzeit 5 Jahre
- Emissionserlös dient dem Bau von Eigenheimen

Nettlingen, 01. Oktober 2020: Das Mietübereignungsmodell GECCI Rent And Buy® ist einzigartig und bringt Menschen leichter in ihr Traumhaus als jemals zuvor – ohne Kredite, ohne Eigenkapital, ohne Restkaufbetrag und alles aus einer Hand. Die Entwicklung der ersten Eigenheime ist abgeschlossen und der Rollout kann beginnen. Zur Finanzierung begibt die GECCI Investment KG eine Unternehmensanleihe (ISIN: DE000A3E46C5) in Höhe von bis zu 8 Mio. Euro. Das Wertpapier hat einen festen Zinssatz von 5,75 % p.a., eine Laufzeit von 5 Jahren und eine Stückelung von 1.000 Euro. Die nicht nachrangige Anleihe kann bis zum 31. Juli 2021 außerbörslich (https://investment.fondsdiscout.de/invest/1399-2025_gecci_mfv) gezeichnet werden. Die mwb fairtrade Wertpapierhandelsbank AG betreut als Designated Sponsor den Börsenhandel. Das rechtlich maßgebliche Wertpapier-Informationsblatt (WIB), die Anleihebedingungen und weitere Informationen stehen auf www.gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.

Der Emissionserlös soll im Wesentlichen für den Bau der Eigenheime im Rahmen des Mietübereignungsmodells GECCI Rent And Buy® verwendet werden. Das Mietübereignungsmodell (www.mietuebereignung.de) wurde von der GECCI Gruppe entwickelt und rechtlich geschützt. Kunden können aus verschiedenen Massivhäusern mit KfW-Standard wählen und ihre individuellen Ideen mit einbringen. Zur Finanzierung wird ein Mietvertrag mit einer Laufzeit von 23 Jahren bis maximal 32 Jahren vereinbart. Die monatliche Kaltmiete ist über die gesamte Laufzeit konstant. Nach dem Ende der Mietzeit hat der Kunde das Recht, die Immobilie als Eigentümer zu übernehmen. Eine Anzahlung oder eine Schlussrate fallen nicht an. Für eine hohe Sicherheit bis zur Eigentumsübergabe ist gesorgt: Durch notarielle Auflassungsvormerkung im Grundbuch unter Verzicht der Einrede und Verjährung ist die Insolvenzfestigkeit sichergestellt. Die ersten 17 Massivhäuser sind bereits bestellt und entwickelt. Der Bau soll Anfang 2021 beginnen. Realisiert werden die Objekte von der GECCI Alliance KG, einem Verbund aus

Architekten, Ingenieuren und Bauunternehmen. So erhalten GECCI-Kunden alle Leistungen auf dem Weg zu ihrer Traumimmobilie aus einer Hand.

„Mit der GECCI-Anleihe investieren Anleger in den neuen Weg ins Eigenheim. Er verbindet jahrzehntelange Bauerschaft, modernste Massivhäuser und eine einzigartige Finanzierung. Dafür haben wir in den vergangenen Jahren viel investiert, unser Mietübereignungsmodell entwickelt und von unabhängigen Experten prüfen lassen. Daher freuen wir uns sehr, jetzt endlich starten zu können und sind davon überzeugt, Bauherren eine sehr attraktive, liquiditätsschonende und sichere Alternative zum Bankkredit oder Mietkauf zu bieten“, sagt Gerald Evans, Gründer der Gecci Gruppe und Geschäftsführer der Gecci Investment KG.

Ziel ist es, in den nächsten 5 Jahren bundesweit mindestens 40 Eigenheime und 20 Mehrfamilienhäuser mit je 11 Wohneinheiten zu realisieren und in der Folge stetige Erträge zu generieren, um langfristig GECCI Rent And Buy® als wichtigste Alternative zur klassischen Baufinanzierung über Banken zu etablieren.

Die GECCI Gruppe ist ein Spezialist für die Beratung und die Abwicklung von unterschiedlichsten Bauprojekten mit mehr als 20 Jahren Erfahrung. Das Leistungsspektrum reicht von der Bauberatung und -planung bis zum schlüsselfertigen Bau für private und gewerbliche Kunden. Bis heute hat die Gecci Gruppe an Projekten im In- & Ausland mit einem Gesamtvolumen von über 9 Milliarden Euro mitgewirkt und über 27.000 Quadratmeter Wohnraum im Auftrag von/in Zusammenarbeit mit Architekten, Baugesellschaften und Bauträgern realisiert.

Eckdaten zur GECCI-Anleihe:

Emittent:	GECCI Investment KG
Emissionsvolumen:	bis zu 8 Mio. Euro
ISIN / WKN:	DE000A3E46C5 / A3E46C
Zeichnungsfrist:	bis zum 31. Juli 2021
Stückelung/Mindestanlage:	1.000 Euro
Zinssatz (Kupon):	5,75 % p.a.
Laufzeit:	5 Jahre (1. August 2020 bis 31. Juli 2025)
Zinszahlungen:	jährlich, erstmals zum 02. August 2021
Rückzahlungskurs:	100 %

Wertpapierart: Inhaber-Teilschuldverschreibung (nicht nachrangig)

Kontakt

GECCI Investment KG // Nordasseler Straße 5 // 31185 Nettlingen // gecci-investment.de // anleihe@gecci-investment.de

Presse

Fabian Lorenz // Tel. +49 221 29 83 15 88 // presse@gecci-investment.de

WICHTIGER HINWEIS

Die in dieser Mitteilung enthaltenen Informationen sind ausschließlich für Personen bestimmt, die ihren Wohnsitz und gewöhnlichen Aufenthalt in Deutschland haben. Die Informationen stellen in keinem anderen Land ein Angebot zum Verkauf oder eine Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren dar. Ein öffentliches Angebot von Wertpapieren außerhalb Deutschlands findet nicht statt und ist auch nicht vorgesehen. Das öffentliche Angebot in Deutschland erfolgt ausschließlich auf Grundlage eines Wertpapier-Informationsblattes (WIB) nach § 4 Wertpapierprospektgesetz welches auf der Webseite der Emittentin unter gecci-investment.de zum Download zur Verfügung.